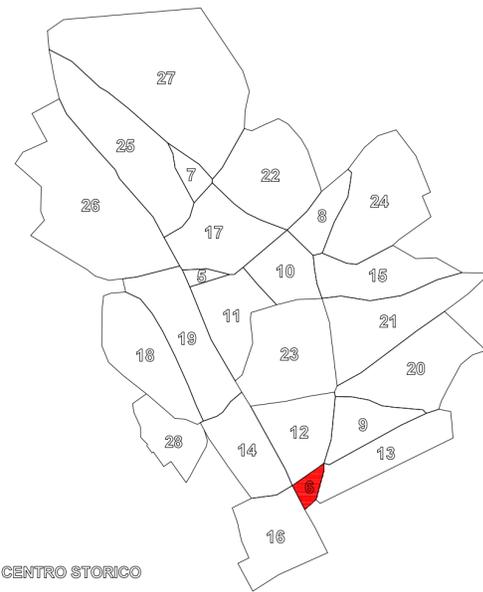


COMPARTO 6



COMPARTI CENTRO STORICO



COMUNE DI SERRAMANNA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

LEGGE REGIONALE DEL 22.12.1989, N. 45

COMPARTO 6

B₆ B

FOTOGRAFIA AEREA

ADOZIONE DEFINITIVA: DELIBERAZIONE C.C. N. 7/2011 DEL 24.03.2011
PUBBLICAZIONE B.U.R.A.S.: N. 11 DEL 18.04.2011

SCALA 1:500

A.T.P.

Dott. Ing. Sergio Serra Capogruppo

Dott. Ing. Roberto Bordicchia

Dott. Ing. Massimiliano Brau

Dott. Ing. Marco Muscas

Collaboratori:

Dott. Ing. Gianfranco Carcangiu

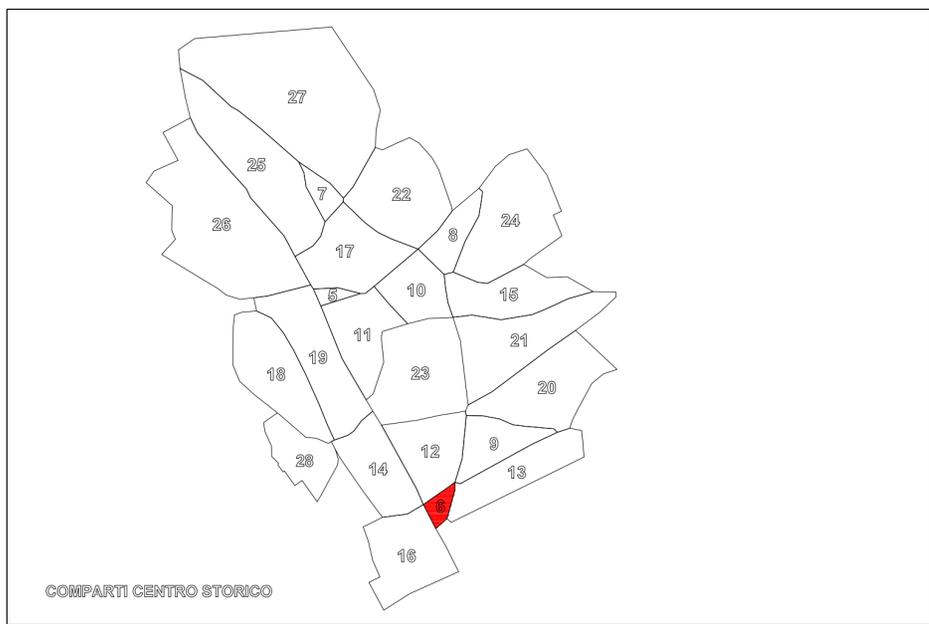
Dott. Ing. Mauro Madeddu

Dott. Ing. Stefano Loddo

Stud. Ing. Riccardo Bordicchia

Dott. Arch. Mario Bordicchia





COMUNE DI SERRAMANNA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

LEGGE REGIONALE DEL 22.12.1989, N. 45

COMPARTO 26

B₆C

COPERTURE

ADOZIONE DEFINITIVA: DELIBERAZIONE C.C. N. 7/2011 DEL 24.03.2011
PUBBLICAZIONE B.U.R.A.S.: N. 11 DEL 18.04.2011

SCALA 1:500

A.T.P.

Dott. Ing. Sergio Serra
Dott. Ing. Roberto Bordicchia
Dott. Ing. Massimiliano Brau
Dott. Ing. Marco Muscas
Collaboratori:
Dott. Ing. Gianfranco Carcangiu
Dott. Ing. Mauro Madeddu
Dott. Ing. Stefano Loddo

Capogruppo
Stud. Ing. Riccardo Bordicchia
Dott. Arch. Mario Bordicchia

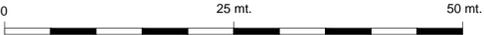
COMPARTO 6



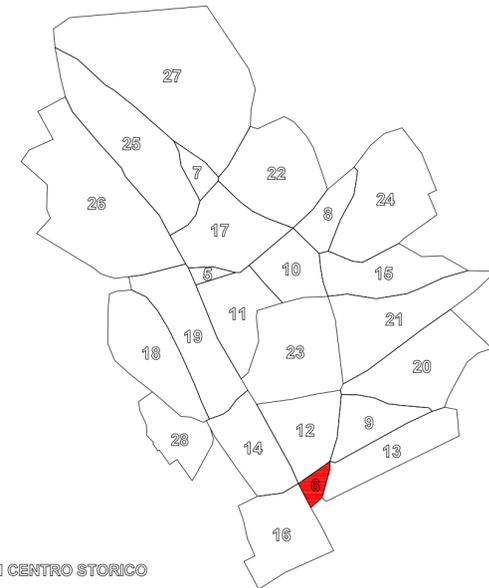
CARTA DEI TETTI SEGNI CONVENZIONALI

PERIMETRO COPERTURA	
FALDA TETTO	
PENDENZA FALDA	
QUOTA AL SUOLO	41.66
QUOTA TETTO	36.21
QUOTA TERRAZZA	35.21

Scala 1:500



COMPARTO 6



COMUNE DI SERRAMANNA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

LEGGE REGIONALE DEL 22.12.1989, N. 45

COMPARTO 6

B_{6E}

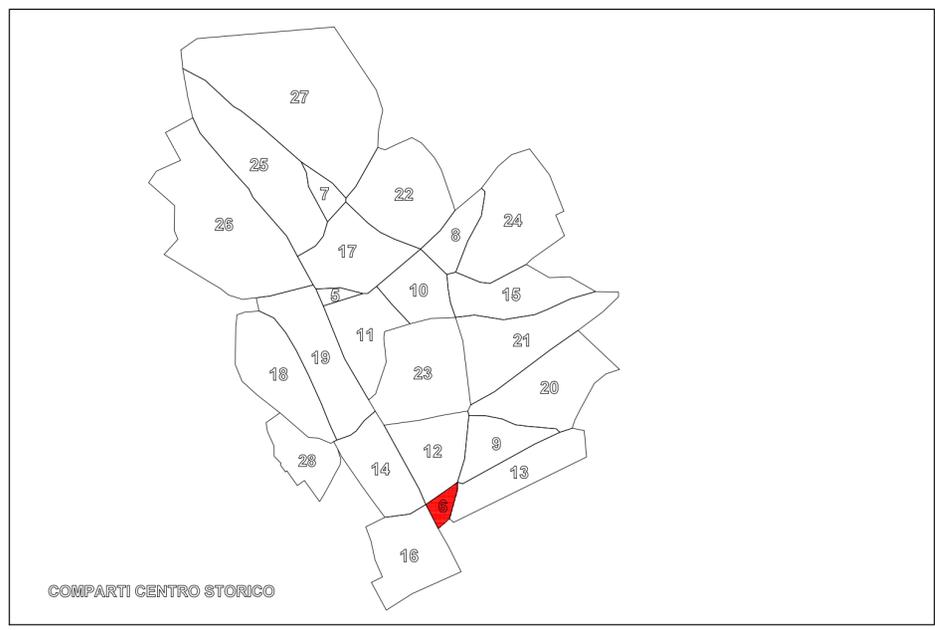
CATASTALE

ADOZIONE DEFINITIVA: DELIBERAZIONE C.C. N. 7/2011 DEL 24.03.2011
PUBBLICAZIONE B.U.R.A.S.: N. 11 DEL 18.04.2011

SCALA 1:500

A.T.P.
Dott. Ing. Sergio Serra Capogruppo
Dott. Ing. Roberto Bordicchia
Dott. Ing. Massimiliano Brau
Dott. Ing. Marco Muscas
Collaboratori:
Dott. Ing. Gianfranco Carcangiu
Dott. Ing. Mauro Madeddu Stud. Ing. Riccardo Bordicchia
Dott. Ing. Stefano Loddo Dott. Arch. Mario Bordicchia

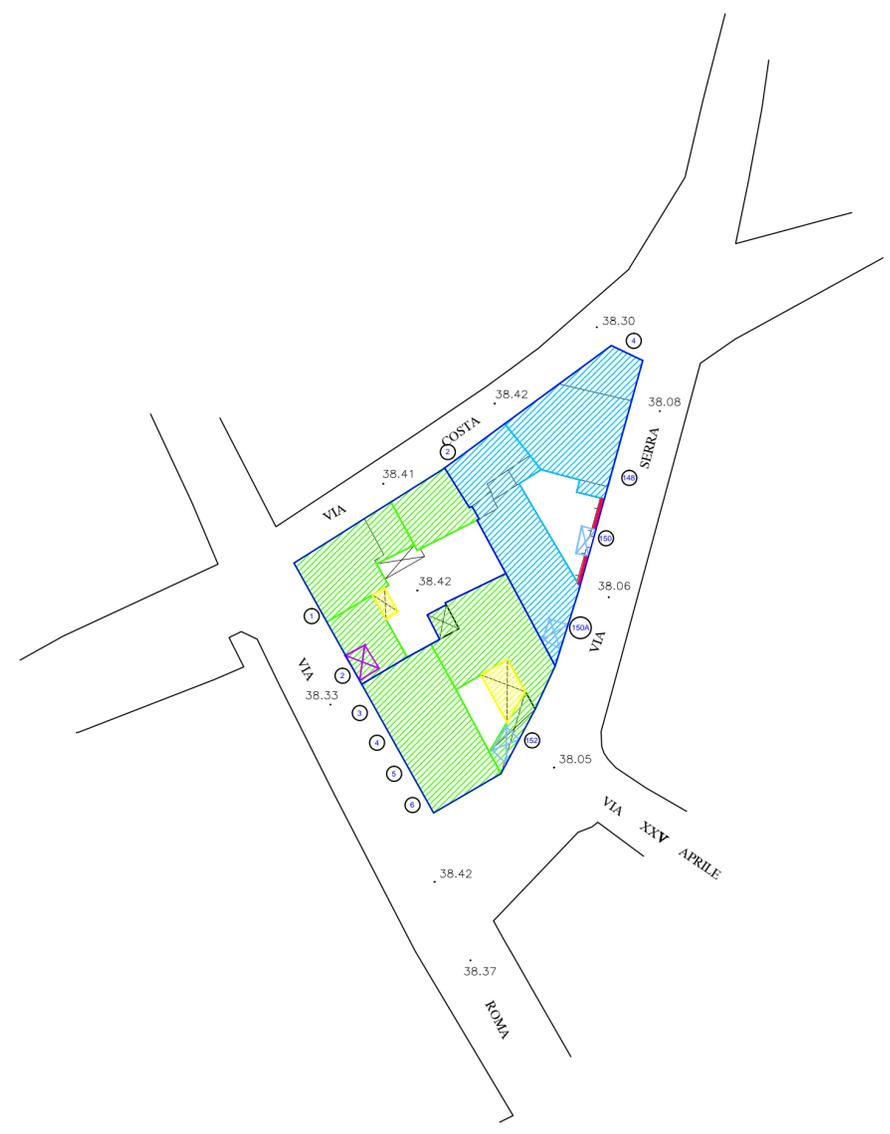




COMPARTO 6

TIPOLOGIE D'INTERVENTO

-  **A1** *Restauro scientifico*
-  **A2** *Risanamento conservativo*
-  **A3** *Ristrutturazione edilizia*
-  **A4** *Demolizione di superfetazioni*
-  **A5** *Nuove edificazioni a seguito di demolizioni*
-  **A6** *Nuove edificazioni in lotti liberi*
-  **A7** *Sopraelevazioni*
-  **A8** *Interventi di reintegrazione ambientale*
-  *Muratura da realizzare*
-  *Murature esistenti da conservare*
-  *Portali esistenti da conservare*
-  *Portali da realizzare*



COMUNE DI SERRAMANNA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

LEGGE REGIONALE DEL 22.12.1989, N. 45

B _{6 F}	COMPARTO 6
	ZONIZZAZIONE

ADOZIONE DEFINITIVA: DELIBERAZIONE C.C. N. 7/2011 DEL 24.03.2011
PUBBLICAZIONE B.U.R.A.S.: N. 11 DEL 18.04.2011

SCALA 1:500

A.T.P.
Capogruppo

Dott. Ing. Sergio Serra
Dott. Ing. Roberto Bordicchia
Dott. Ing. Massimiliano Brau
Dott. Ing. Marco Muscas
Collaboratori:
Dott. Ing. Gianfranco Carcangiu
Dott. Ing. Mauro Madeddu
Dott. Ing. Stefano Loddo

Stud. Ing. Riccardo Bordicchia
Dott. Arch. Mario Bordicchia





COMUNE DI SERRAMANNA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

LEGGE REGIONALE DEL 22.12.1989, N. 45

COMPARTO 6

B₆ **G**

SCHEDE DELLE UNITA' D'INTERVENTO

ADOZIONE DEFINITIVA: DELIBERAZIONE C.C. N. 7/2011 DEL 24.03.2011
PUBBLICAZIONE B.U.R.A.S.: N. 11 DEL 18.04.2011

SCALA

A.T.P.

Dott. Ing. Sergio Serra

Capogruppo

Dott. Ing. Roberto Bordicchia

Dott. Ing. Massimiliano Brau

Dott. Ing. Marco Muscas

Collaboratori:

Dott. Ing. Gianfranco Carcangiu

Dott. Ing. Mauro Madeddu

Stud. Ing. Riccardo Bordicchia

Dott. Ing. Stefano Loddo

Dott. Arch. Mario Bordicchia



SCHEDA DELLE UNITA' D'INTERVENTO DEL COMUNE DI SERRAMANNA

Codice Scheda: Isolato: Foglio Mappale

Via e n. c.

Proprietario



CARATTERI EDILIZI

Destinazione d'uso p. T.:	<input type="text" value="Residenziale"/>	Elementi formali	<input type="text" value="Portali"/>
Destinazione d'uso 1° p.:	<input type="text" value="Residenziale"/>	Valore architettonico	<input type="text" value="Modesto"/>
Destinazione d'uso 2° p.:	<input type="text"/>	Tipo interesse	<input type="text" value="Tipologico"/>
Destinazione d'uso 3° p.:	<input type="text"/>	Elementi copertura	<input type="text" value="Coppi tradizionali"/>
Epoca costruzione	<input type="text" value="1920-1960"/>	Superfici	<input type="text" value="Blocchi in Clsi"/>
Condizioni igieniche	<input type="text" value="Insufficiente"/>	Infissi	<input type="text" value="Legno"/>
Condizioni statiche	<input type="text" value="Insufficiente"/>	Analisi tipologica	<input type="text" value="Edificio tradizionale"/>
Condizioni manutentiv	<input type="text" value="Insufficiente"/>		

Note:

CLASSE D'INTERVENTO 1

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> A1: RESTAURO SCIENTIFIC
<input type="radio"/> A2: RISANAMENTO CONSERVATIV
<input checked="" type="radio"/> A3: RISTRUTTURAZIONE EDILIZI
<input type="radio"/> A4: DEMOLIZIONE SUPERFETAZION | <input type="radio"/> A5: NUOVE EDIFICAZIONI A SEGUITO DI DEMOLIZI
<input type="radio"/> A6: NUOVA EDIFICAZIONE IN AREA LIBE
<input type="radio"/> A7: SOPRAELEVAZIONI
<input type="radio"/> A8: INTERVENTI DI REINTEGRAZIONE AMBIENT |
|--|--|

- CLASSE D'INT. 2:**
- | | |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="radio"/> A1 | <input type="radio"/> A5 |
| <input type="radio"/> A2 | <input type="radio"/> A6 |
| <input type="radio"/> A3 | <input type="radio"/> A7 |
| <input checked="" type="radio"/> A4 | <input type="radio"/> A8 |

- CLASSE D'INT. 3:**
- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> A1 | <input checked="" type="radio"/> A5 |
| <input checked="" type="radio"/> A2 | <input checked="" type="radio"/> A6 |
| <input checked="" type="radio"/> A3 | <input checked="" type="radio"/> A7 |
| <input checked="" type="radio"/> A4 | <input checked="" type="radio"/> A8 |

- CLASSE D'INT. 4:**
- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> A1 | <input checked="" type="radio"/> A5 |
| <input checked="" type="radio"/> A2 | <input checked="" type="radio"/> A6 |
| <input checked="" type="radio"/> A3 | <input checked="" type="radio"/> A7 |
| <input checked="" type="radio"/> A4 | <input checked="" type="radio"/> A8 |

Intervento puntuale



SCHEDA DELLE UNITA' D'INTERVENTO DEL COMUNE DI SERRAMANNA

Codice Scheda: Isolato: Foglio Mappale

Via e n. c.

Proprietario



FOTO1



FOTO2

CARATTERI EDILIZI

Destinazione d'uso p. T.:	<input type="text" value="Commerciale"/>	Elementi formali	<input type="text"/>
Destinazione d'uso 1° p.:	<input type="text" value="Residenziale"/>	Valore architettonico	<input type="text" value="Nullo"/>
Destinazione d'uso 2° p.:	<input type="text"/>	Tipo interesse	<input type="text"/>
Destinazione d'uso 3° p.:	<input type="text"/>	Elementi copertura	<input type="text" value="Terrazzo"/>
Epoca costruzione	<input type="text" value="1960-1980"/>	Superfici	<input type="text" value="Intonaco"/>
Condizioni igieniche	<input type="text" value="Buono"/>	Infissi	<input type="text" value="Alluminio"/>
Condizioni statiche	<input type="text" value="Buono"/>	Analisi tipologica	<input type="text" value="Altro"/>
Condizioni manutentiv	<input type="text" value="Insufficiente"/>		

Note:

CLASSE D'INTERVENTO 1

- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> A1: RESTAURO SCIENTIFIC
<input type="radio"/> A2: RISANAMENTO CONSERVATIV
<input type="radio"/> A3: RISTRUTTURAZIONE EDILIZI
<input type="radio"/> A4: DEMOLIZIONE SUPERFETAZION | <input type="radio"/> A5: NUOVE EDIFICAZIONI A SEGUITO DI DEMOLIZI
<input type="radio"/> A6: NUOVA EDIFICAZIONE IN AREA LIBE
<input type="radio"/> A7: SOPRAELEVAZIONI
<input checked="" type="radio"/> A8: INTERVENTI DI REINTEGRAZIONE AMBIENT |
|---|---|

CLASSE D'INT. 2:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| <input type="radio"/> A1 | <input type="radio"/> A5 |
| <input type="radio"/> A2 | <input type="radio"/> A6 |
| <input type="radio"/> A3 | <input type="radio"/> A7 |
| <input type="radio"/> A4 | <input type="radio"/> A8 |

CLASSE D'INT. 3:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| <input type="radio"/> A1 | <input type="radio"/> A5 |
| <input type="radio"/> A2 | <input type="radio"/> A6 |
| <input type="radio"/> A3 | <input type="radio"/> A7 |
| <input type="radio"/> A4 | <input type="radio"/> A8 |

CLASSE D'INT. 4:

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| <input type="radio"/> A1 | <input type="radio"/> A5 |
| <input type="radio"/> A2 | <input type="radio"/> A6 |
| <input type="radio"/> A3 | <input type="radio"/> A7 |
| <input type="radio"/> A4 | <input type="radio"/> A8 |

Intervento puntuale

PORTALE E MURO DA REALIZZARE



SCHEDA DELLE UNITA' D'INTERVENTO DEL COMUNE DI SERRAMANNA

Codice Scheda: Isolato: Foglio Mappale

Via e n. c.

Proprietario



FOTO1



FOTO2

CARATTERI EDILIZI

Destinazione d'uso p. T.: <input type="text" value="Commerciale"/>	Elementi formali <input type="text"/>
Destinazione d'uso 1° p.: <input type="text" value="Residenziale"/>	Valore architettonico <input type="text" value="Nulla"/>
Destinazione d'uso 2° p.: <input type="text"/>	Tipo interesse <input type="text"/>
Destinazione d'uso 3° p.: <input type="text"/>	Elementi copertura <input type="text" value="Coppi tradizionali"/>
Epoca costruzione <input type="text" value="1960-1980"/>	Superfici <input type="text" value="Intonaco"/>
Condizioni igieniche <input type="text" value="Buono"/>	Infissi <input type="text" value="Legno"/>
Condizioni statiche <input type="text" value="Buono"/>	Analisi tipologica <input type="text" value="Altro"/>
Condizioni manutentiv <input type="text" value="Buono"/>	

Note:

CLASSE D'INTERVENTO 1

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> A1: RESTAURO SCIENTIFIC
<input type="radio"/> A2: RISANAMENTO CONSERVATIV
<input checked="" type="radio"/> A3: RISTRUTTURAZIONE EDILIZI
<input type="radio"/> A4: DEMOLIZIONE SUPERFETAZION | <input type="radio"/> A5: NUOVE EDIFICAZIONI A SEGUITO DI DEMOLIZI
<input type="radio"/> A6: NUOVA EDIFICAZIONE IN AREA LIBE
<input type="radio"/> A7: SOPRAELEVAZIONI
<input type="radio"/> A8: INTERVENTI DI REINTEGRAZIONE AMBIENT |
|--|--|

CLASSE D'INT. 2:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="radio"/> A1 | <input type="radio"/> A5 |
| <input type="radio"/> A2 | <input type="radio"/> A6 |
| <input type="radio"/> A3 | <input type="radio"/> A7 |
| <input checked="" type="radio"/> A4 | <input type="radio"/> A8 |

CLASSE D'INT. 3:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> A1 | <input checked="" type="radio"/> A5 |
| <input checked="" type="radio"/> A2 | <input checked="" type="radio"/> A6 |
| <input checked="" type="radio"/> A3 | <input checked="" type="radio"/> A7 |
| <input checked="" type="radio"/> A4 | <input checked="" type="radio"/> A8 |

CLASSE D'INT. 4:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> A1 | <input checked="" type="radio"/> A5 |
| <input checked="" type="radio"/> A2 | <input checked="" type="radio"/> A6 |
| <input checked="" type="radio"/> A3 | <input checked="" type="radio"/> A7 |
| <input checked="" type="radio"/> A4 | <input checked="" type="radio"/> A8 |

Intervento puntuale