



# COMUNE DI SERRAMANNA

**SETTORE :** AREA POLITICHE SOCIALI

**Responsabile:** dr.ssa Faggiani Daniela

**DETERMINAZIONE N.** 1006

**in data** 27/11/2024

**OGGETTO:**

L. n. 431 del 9.12.1998. FONDO NAZIONALE A SOSTEGNO DELL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNUALITA' 2024. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA E QUANTIFICAZIONE FABBISOGNO

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005).*

ORIGINALE

**Richiamato** il Decreto del Sindaco n. 16 del 29.03.2024 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile di Area Politiche Sociali;

**Vista** la deliberazione del C.C. n. 85 del 21.12.2023 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

**Vista** la Legge n° 431 del 09/12/1998 e nello specifico l'art. 11, che ha istituito il "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 07/06/1999;

**Vista** la Delibera della Giunta Regionale n.28/11 del 31/07/2024, con la quale sono stati approvati i criteri per la individuazione dei beneficiari e le modalità di determinazione dei contributi di cui all'art.11 della Legge 9 Dicembre 1998 n. 431 per l'annualità 2022;

**Visto** l'Allegato alla Delibera G.R. n.28/11 del 31/07/2024, che in alcuni aspetti concede discrezionalità ai Comuni i quali sono chiamati ad esprimersi in merito;

**Vista** la Determinazione n. 1731 del 1/08/2024 della Direzione Generale dell'Assessorato Regionale dei lavori Pubblici di ripartizione delle risorse tra i comuni avente oggetto Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 7/10/2024 avente ad oggetto "Legge 9 dicembre 1998, n° 431 art. 11, comma 6 Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2024. Criteri integrativi di cui alla DGR N. 28/11 del 31.07.2027. Indirizzi della Giunta Comunale";

**Vista** la propria Determinazione n. 820 del 9/10/2024 avente ad oggetto: L. n. 431 del 9.12.1998. FONDO NAZIONALE A SOSTEGNO DELL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. Approvazione Bando pubblico annualità 2024"

**Preso Atto** che risultano pervenute al Comune n. 77 richieste, che in seguito dell'istruttoria da parte del competente Ufficio è risultato 75 richieste ammesse e 2 non ammesse per un totale dei €. 241.500,97 quale fabbisogno per il Comune di Serramanna per l'annualità 2024;

**Ravvisata** la necessità di procedere all'adozione della relativa graduatoria provvisoria dei richiedenti il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione annualità 2024 e di disporre allo stesso tempo che la medesima venga pubblicata dal 28 novembre al 8 dicembre 2024 all'Albo Pretorio On-line;

**Visto** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n° 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n° 267/2000 e ss.mm.ii.;

#### **DETERMINA**

Di individuare gli aspiranti beneficiari dei contributi integrativi destinati ad abbassare il livello di incidenza dei canoni di locazione sui redditi per l'anno 2024 come da graduatoria provvisoria depositata agli atti dell'Ufficio di Servizi Sociali.

Di dare atto che il fabbisogno per l'annualità 2024 risulta pari a €. 241.500,97 e che la richiesta di ammissione alla misura verrà inviata all'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici;

Di pubblicare la graduatoria provvisoria degli aspiranti beneficiari dei contributi in argomento all'Albo Pretorio di questo Comune, secondo quanto disposto all'art. 5 del Bando con l'indicazione del numero di protocollo e della data di presentazione della domanda di partecipazione, a far data dal 27 novembre al 5 dicembre 2024 compreso, dando atto che entro tale termine, gli interessati potranno presentare eventuale opposizione.

Responsabile del Procedimento

Elisabetta Sionis

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Daniela Faggiani



# **COMUNE DI SERRAMANNA**

*Provincia di Sud Sardegna*